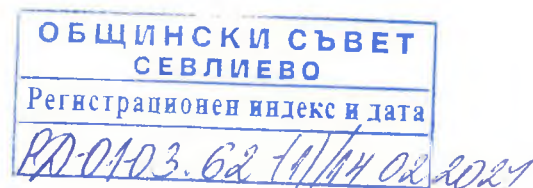
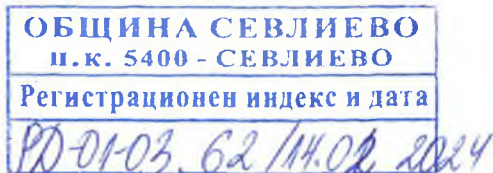


ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО



## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.9. **Относно:** Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. Продажба на придаваеми места от улица към УПИ XVII-170, кв. 14 в с. Батошево, община Севлиево, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена.

### УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от И. Л. П. за закупуване на реална част от поземлен имот /улица без планоснимачен номер/ с обща площ от 16 кв. м, представляваща придаваеми части към УПИ XVII-170, кв. 14 по плана на с. Батошево, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7785/07.02.2024 г., както следва:

- Реална част от поземлен имот /улица без планоснимачен номер/, с площ 5 кв. м, представляваща придаваема част към УПИ XVII-170, кв. 14.

- Реална част от поземлен имот /улица без планоснимачен номер/, с площ 11 кв. м, представляваща придаваема част към УПИ XVII-170, кв. 14.

По силата на Нотариален акт № 170, том VI, рег. № 18859, дело № 1040/10.11.2023 г., вписан в Служба по вписванията – Севлиево, И. Л. П. е собственик на урегулиран поземлен имот XVII-170, кв. 14 по плана на с. Батошево, община Севлиево, целият с площ 1 160 кв. м, от които 1 144 кв. м – собствено място.

Чрез покупката на придаваемите площи – частна общинска собственост, заявителят цели окрупняване на собствения си имот, осигуряване на достъп до прилежащата улица и ефективно използване на пълния размер на площта му.

В изпълнение на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажбата на общински нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, като размерът се определя с решението на общински съвет.

Съгласно чл. 35, ал. 4, т. 2 и във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, продажбата следва да се извърши без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. и дава съгласие за продажба без търг или конкурс на И. Л. П на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ реална част от поземлен имот /улица без планоснимачен номер/ с обща площ от 16 кв. м, представляваща придаваеми части към УПИ XVII-170, кв. 14 по плана на с. Батошево, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7785/07.02.2024 г., както следва:

- Реална част от поземлен имот /улица без планоснимачен номер/, с площ 5 кв. м, представляваща придаваема част към УПИ XVII-170, кв. 14.

- Реална част от поземлен имот /улица без планоснимачен номер/, с площ 11 кв. м, представляваща придаваема част към УПИ XVII-170, кв. 14.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на описания в т. 1 недвижим имот в размер 220.00 /двеста и двадесет/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер на 220.00 /двеста и двадесет/ лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Батошево, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да сключи договор за продажба на описания в т. 1 имот с И. Л. П. по определената в т. 3 пазарна цена.

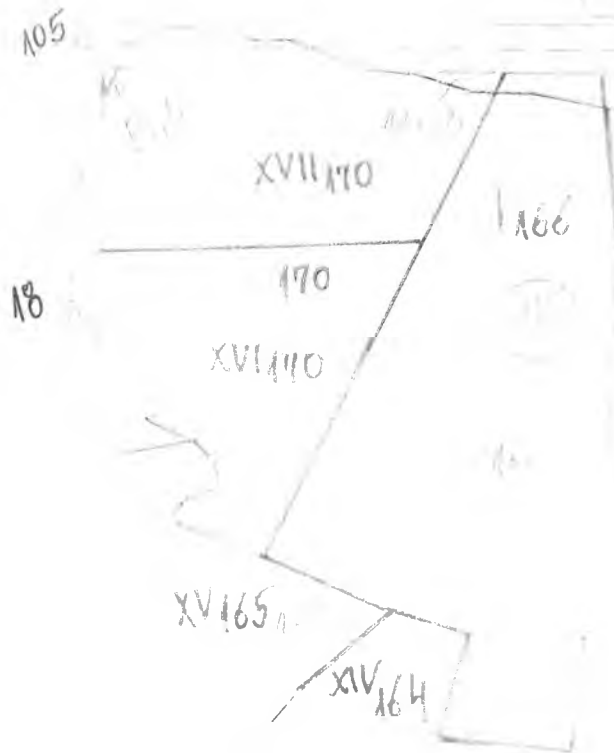
Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ  
Кмет на Община Севлиево



Реална част от поземлен имот  
/улица без планошмачен номер/  
с площ 5 м<sup>2</sup> придаващо  
се към УПИ XVII-170 кв. 14  
при граници:  
запад - улица с о.т. 105 ÷ о.т. 18  
север - улица с о.т. 105 ÷ о.т. 106  
югоизток - ПЧ 170

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД



52 19.01.2024 г.

1000  
XVII-170 кв. 14  
с. Батосево

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Ув Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД 1000  
н.д. 170 от 10.11.2023 г.

придаваени места  
общинска собственост

сл.

Реална част от поземлен имот  
/улица без планошмачен номер/  
с площ 11 м<sup>2</sup> представляващо  
придаваема част  
към УПИ XVII-170 кв. 14  
граница на придаваемата част  
север - улица с о.т. 105 ÷ о.т. 106  
юг - ПЧ 170  
изток - УПИ I-166

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

19.01.2024 г. Севлиево